

**İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ ZEYİNİ HANIM ORTAOKULU
MÜDÜRLÜĞÜ KANTİN İŞLETME İHALE İLANI**

1-İhale Edilecek Kantinin

ÖĞRENCİ/ÖĞRETMEN/PERSONEL SAYISI	2024-2025 Eğitim-Öğretim yılı için yaklaşık 404 öğrenci, 34 öğretmen/personel
İŞİN NİTELİĞİ	Zeyni Hanım Ortaokulu Müdürlüğündeki 59 m ² 'lik kantin yerinin ihaleyi alacak kişi tarafından Okul Aile Birliği yönetmeliğinde belirtilen esaslar çerçevesinde işletilmesidir.
OKULUN ADRESİ	Yunus Emre Mahallesi 4058 Sokak No:32 Karabağlar/İZMİR
İHALE ŞEKLİ	2886 Sayılı Devlet İhale Kanununu 51/g maddelerine göre pazarlık usulü
İHALENİN YAPILACAĞI YER	Karabağlar Kaymakamlığı Toplantı Salonu 7.kat
İHALE TARİHİ VE SAATİ	13/02/2025 Perşembe günü saat 10:30'da
SABİT TESİS MASRAFI BEDELİ	481.600,00 TL (dört yüz seksen bir bin altmış dört TL)
BİR YILLIK MUHAMMEN BEDELİ	70.000,00 TL (yetmiş bin TL)

2-İhaleye Katılma Şartları

a-T.C. Vatandaşı olmak,

b-Türkiye'de kanuni ikametgah sahibi olmak, tebligat için Türkiye'de adres beyan etmek,

c-26/9/2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezası alanlar ya da affa uğramış olsa bile Devletin egemenlik alametlerine ve organlarının saygınlığına karşı suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, Devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama, terörizmin finansmanı, kaçakçılık, müstehcenlik, fuhuş suçları, cinsel dokunulmazlığa karşı suçlar, kamunun sağlığına karşı suçlar ve 11/10/2006 tarihli ve 5549 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun kapsamında işlenen suçlardan ceza alanlar, terör örgütlerine ya da Millî Güvenlik Kurulunca Devletin millî güvenliğine karşı faaliyette bulunduğu karar verilen yapı, oluşum veya gruplara üyeliği, mensubiyeti ya da iltisakı yahut bunlarla irtibatı yargı kararı ile tespit edilenler ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerinde kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.

ç-İhaleye tüzel kişiler katılamaz.

d-Millî Eğitim Müdürlüğüne ait okullardan daha önce kantin, açık alan, yemekhane, vb. ihalesi alıp işleterek nizalı bir şekilde bırakmış olmamak ve hakkında ihalelere katılmaktan yasaklanma kararı bulunmamak.

3-İhale Komisyonuna Verilecek Belgeler (İhale Dosyasına Koyulacak Belgeler)

a-İhale dosyası, Karabağlar Malmüdürlüğü Tahsilat hesabı TR13 0001 0019 6100 0010 0064 78 nolu hesaba (Alıcı:Karabağlar Malmüdürlüğü, Açıklama: Dosya masrafı (Şartname Masrafı) 200 TL yatırılarak alınan dekont karşılığı Karabağlar İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme Hizmetleri-2 Bölümünden temin edilecektir. Dosya masrafının geri ödemesi yapılmayacaktır.

b-Başvuru formu, Şartname ve Kantin Yeri Görme Belgesi. (200 TL dosya masrafı (Şartname Masrafı) dekontu karşılığı Müdürlüğümüz Strateji Geliştirme Hizmetleri-2 Bölümünden alınacak.)

c-% 3 Geçici Teminat Bedeli (2.100,00 TL) İlçemiz Karabağlar Malmüdürlüğü Tahsilat Hesabı TR13 0001 0019 6100 0010 0064 78 IBAN nolu hesaba (Alıcı:Karabağlar Malmüdürlüğü, Açıklama: Kantin Geçici teminatı) yatırılıp dekontu dosyaya eklenecektir. İhaleyi kazanan hariç geçici teminat ihale tarihinden itibaren en erken 3 iş günü sonra Okul Müdürlüğü tarafından geçici teminatı yatıran kişiye iade edilecektir.

ç-İkametgah Belgesi (Yerleşim Yeri Belgesi) (6 aydan eski olmamak/geçerlilik tarihi sona ermemiş olmak)

d-Nüfus Cüzdanı Fotokopisi. (İhaleye girerken kapıda Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Kartı İbraz edilecektir)

e-Adli Sicil Kaydı (6 aydan eski olmamak/geçerlilik tarihi sona ermemiş olmak)

f-Kantin kiralama ihalelerinde isteklilerde, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine sahip olma şartı aranır. Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya

 

İhale İlanı

da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır.

g-İlgili Esnaf Odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına dair belge.

ğ-İhaleye başkası adına girilecekse noter onaylı vekaletname ile vekil ile vekalet verenin noter onaylı imza sirküleri.

h-Yukarıda belirtilen belgeler Müdürlüğümüzden alınan dosyanın içine koyulacak, dosyanın üstüne ihaleye katılanın adı-soyadı, telefon numarası, adresi, okulun adı yazılıp imzalanacak ihale gününden önceki iş günü saat 17:30'a kadar Müdürlüğümüz Strateji Geliştirme Hizmetleri-2 Bölümüne teslim edilecek. Belirtilen gün ve saate kadar dosyayı teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar.

4-İhaleye itirazlar ihalenin bitiminden itibaren 3 iş günü içerisinde Karabağlar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne yapılabilecektir. Bu tarihten sonra yapılan itirazlar dikkate alınmayacaktır.

5-İşletme süresi en fazla beş yıldır, toplam sözleşme süresi de ilk sözleşme tarihinden itibaren yirmi yılı geçemez.

6-Okulda yaklaşık 59 m²'lik kantin yeri olup, kantin ihaleyi alacak gerçek kişi tarafından işletilecektir. Kiracının değişmesi durumunda; kantine kiracı tarafından yapılan tüm tesis masrafları, kullanım süresi ve amortisman da dikkate alınarak okul, birlik, varsa ilgili oda temsilcisinin/kuruluşun ve gerektiğinde bilirkişi katılımıyla oluşturulan komisyonca takdir edilen meblağ, eski kiracıya yeni kiracı tarafından ödenir. Ancak kiracının ilk iki yıl içerisinde sözleşmeyi tek taraflı feshetmesi veya sözleşmesinin haklı nedenlerle birlikçe feshedilmesi hâlinde, kiracı kantine yaptığı tüm tesis masrafları için iade veya herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

7-Kesin teminat 1 (bir) yıllık kira bedelinin % 6'sına tekabül eden miktardır.

8-Kantin İhalesi üzerinde kalan İstekli kararın kendisine tebliğinden itibaren 15 (on beş) gün içinde **% 6 olan kesin teminatı** Karabağlar Malmüdürlüğü Tahsilat Hesabı TR13 0001 0019 6100 0010 0064 78 IBAN nolu hesaba (Alıcı:Karabağlar Malmüdürlüğü, Açıklama: Kantin Kesin teminatı) ve sözleşme düzenlenip imzalandıktan sonra okulun mülkiyetine göre sözleşme bedelinin **% 3 arz bedelini** ilgili kurumun muhasebe servisine yatırıp makbuzunu getirir.

9-Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesindir.

10-Kantin İhalesi üzerinde kalan istekliye sözleşmeye çağrı tebligatı yapıldıktan sonra, 15 (on beş) gün içinde sözleşme yapmaktan kaçınması durumunda; **2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 84.maddesine göre, "Üzerine ihale yapıldığı halde usulüne göre sözleşme yapmayan istekliler ile sözleşme yapıldıktan sonra taahhüdünden vazgeçen ve mücbir sebepler dışında taahhüdünü sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmeyen müteahhit veya müşteriler hakkında da, ihaleyi yapan bakanlık veya ilgili bakanlık tarafından, bir yıla kadar ihalelere katılmaktan yasaklama kararı verilir"** hükmüne göre işlem yapılacaktır.

11-İhaleye katılacaklar ihale şartnamesinde yer alan şartları kabul etmiş sayılır.

Güven KAYA
Şube Müdürü

30.10.2025
Oltan BALYEMEZ
İlçe Milli Eğitim Müdür V.